

**REPUBLIKA HRVATSKA  
SREDNJOŠKOLSKI ĐAČKI DOM  
ZADAR**

Klasa: 003-06/20-01-02  
Urbroj: 2198-01-77-20-04  
Zadar, 25.09.2020. godine

Temeljem Odluke o uvjetima, kriterijima, i postupku za davanje u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme u školskim ustanovama Zadarske županije, KLASA: 406-01/18-1/20, URBROJ: 2198/1-02-18-3 od 10. prosinca 2018. godine, Srednjoškolski đачki dom u Zadru (dalje u tekstu: Dom) raspisuje

**NATJEČAJ  
za davanje u zakup poslovnog prostora  
za smještaj samoposlužnih aparata za napitke i snack asortiman**

I. Srednjoškolski đачki dom daje u zakup poslovni prostor koji se nalazi u zgradi Doma, na adresi Obala kneza Branimira 10 A, u holu na ulazu u restoran, kako slijedi:

1. za postavljanje jednog (1) **samoposlužnog aparata za tople napitke** s priključkom za električnu energiju i vodu,
  2. za postavljanje jednog (1) **samoposlužnog aparata za hladne napitke i snack asortiman** s priključkom za električnu energiju
- II. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi 700,00 kn bez PDV-a mjesečno po samoposlužnom aparatu. Zakupnina se plaća tijekom cijele kalendarske godine. Režijski troškovi su uključeni u cijenu zakupnine.

III. Poslovni prostor daje se u zakup na pet (5) godina.  
Početak obavljanja djelatnosti regulirat će se Ugovorom o zakupu poslovnog prostora.

IV. Sukladno članku 6. stavak 11. Zakona o zakupu poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18) pravo prednosti na sklapanje ugovora o zakupu imaju osobe određene Zakonom o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17 i 98/19), ako se te osobe u svojoj prijavi na natječaj za navedeni prostor pozovu na to pravo, ako ispunjavaju uvjete iz natječaja, uvjete iz Zakona o zakupu poslovnog prostora (NN 125/11, 64/15 i 112/18) i prihvate najviši ponuđeni iznos zakupnine.

V. Pismena ponuda mora sadržavati:

1. Naziv, sjedište i OIB ponuditelja (za pravne osobe), odnosno ime, prezime, adresu i OIB (za fizičke osobe)
2. Preslika isprave o upisu u sudski registar (za pravne osobe) ili obrtni registar (za fizičke osobe) iz koje je vidljivo da je ponuditelj registriran za djelatnost koja se oglašava
3. Presliku potvrde porezne uprave o stanju duga kao dokaz da je ponuditelj ispunio obvezu plaćanja svih dospjelih poreznih obveza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje ne stariju od 30 dana
4. Navod na koji se samoposlužni aparat ponuda odnosi, te brojkama i slovima napisan ponuđeni iznos za svaki samoposlužni aparat posebno
5. Dokaz o ostvarivanju prava sukladno članku 132. Zakona o hrvatskim braniteljima iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji (NN 121/17 i 98/19)
6. Ovjereni cjenik proizvoda iz samoposlužnog aparata s uračunatim PDV-om

VI. Najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži i najveći iznos zakupnine. U slučaju da na natječaju za jedan poslovni prostor (samoposlužni aparat) pristigne više ponuda s istim iznosom ponuđene zakupnine, nadmetanje se nastavlja između tih ponuditelja iskazivanjem većeg iznosa od ponuđene zakupnine u pisanom obliku.

VII. **Način i mjesto dostave ponuda:** pisane ponude dostavljaju se poštom, na adresu Doma ili neposredno predaju u pisarnici Doma u zatvorenoj omotnici s naznakom:  
„NE OTVARAJ – PONUDA ZA NATJEČAJ ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA“

**Rok dostave ponuda** je deset (10) dana od dana objave natječaja u dnevnom tisku. Pravovremenim se smatraju samo ponude koje u Domu budu zaprimljene prije isteka roka za dostavu ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

VIII. Mjesto i vrijeme otvaranja ponuda je 3. dan od dana isteka roka za dostavu ponuda, u Srednjoškolskom đачkom domu. Otvaranje ponuda nije javno.

IX. O odabiru najpovoljnije ponude ponuditelji će biti obaviješteni u roku od osam (8) dana od dana odabira.

X. Dom zadržava pravo poništiti natječaj ili dio natječaja, odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu bez posebnog obrazloženja.

XI. Natječaj se objavljuje u dnevnom tisku „Večernji list“, na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Doma.

XII. Sve potrebne obavijesti o prostoru koji je predmet zakupa mogu se dobiti na tel. br. 023/224-842, svakim radnim danom od 08:00 do 14:00 sati, a pregled prostora može se izvršiti u isto vrijeme uz prethodnu najavu.